

תקנון

שם העמותה: עמותת בית ראשונים ע"ש אברהם קריניצי ע.ר. 2-391-009-58.

המען: רחוב קריניצי 64 רמת-גן

סימן א: מטרות

1. מטרת העמותה הן להפעיל ולמצב את בית הראשונים הידוע בשמו "בית קריניצי", כמרכז תרבות, חינוך, תצוגה ומחקר, האמון על מורשת העיר רמת-גן ותולדותיה. מטרת הפעילות בבית קריניצי יביאו להעמקת היכרות הציבור הרחב עם העיר על ראשיה ותושביה מעת היווסדה, כמו גם קורותיה, עקרונותיה ואמונתה, כמו גם להכרת מקומה של העיר במארג הישוב בארץ ותולדותיו.
בנוסף, לשם קידום מטרות אלה מוסמכת העמותה לעשות כל דבר שיש בו כדי להועיל ולעזור להשגת מטרות אלו, אובכלל זה ומבלי לגרוע מכלליות האמור - להפעיל פרויקט חינוך והדרכה, לקיים אירועים עירוניים ולאומיים, סדנאות והשתלמויות, להקרין סרטים, לקיים הרצאות זימי עיון, כנסים, לארח יוצרים ואנשי תרבות, לרכז פעילות תרבות רמת-גנית קהילתית, לקיים סדנאות ופעילויות לקשת רחבה של גילאים ולקבל, ככל האפשר, תרומות למטרותיה, בכפוף להוראות התקנון ולכל דין, ולבצע כדין פעולות במקרקעין, למטרות העמותה.
2. פעילות העמותה תהיה במסגרת סמכויות הרשות המקומית ותפקידיה.
3. פעילות של מכירה, ו/או קניה, ו/או משכון, ו/או שכירות, ו/או השכרה, של נכסים שהם בבעלות הרשות המקומית, תעשה בכפוף לכל דין החל על הרשות המקומית.

4. סימן ב: חברות בעמותה

- א. חברי העמותה הינם מייסדי העמותה מאז היווסדה, וכל מי שיתקבל כחבר בעמותה על ידי האסיפה הכללית בכפוף לאישורה של עיריית רמת-גן.
- ב. בעמותה יהיו 7 חברים לפחות, כאשר לעירייה יובטח רוב באמצעות נציגיה בתוקף תפקידם.
- ג. אדם החפץ להיות חבר בעמותה יגיש לוועד בקשה בלשון זו:
"אני (שם, מען, מספר זהות) מבקש להיות חבר בעמותה (שם העמותה), מטרתיה ותקנונה ידועים לי. אם אתקבל כחבר בה אני מתחייב לקיים את הוראות התקנון ואת החלטות האסיפה הכללית של העמותה".
- ד. החלטה בדבר קבלת המבקש כחבר העמותה, או אי קבלתו, נתונה בידי הוועד. סירב הוועד לקבל את המבקש, רשאי הוא לערור על הסירוב לפני האסיפה הכללית הקרובה.

א"כ
ר.ש. א.
ל
ד.נ.ו.
ס.ר.ל.

בית קריניצי
עמותת בית הראשונים
ע"ש אברהם קריניצי
ע.ר. 2-391-009-58

5. זכויות וחובות של חבר

- א. חבר עמותה זכאי להשתתף ולהצביע בכל אסיפה כללית ויהיה לו קול אחד בכל הצבעה, הוא זכאי לבחור ולהיבחר לוועד, או לוועדת הביקורת, או לוועדות אחרות.
- ב. למרות האמור בסעיף קטן א, לרשות המקומית יהיו מעל 50% מקולות ההצבעה באסיפה הכללית.
- ג. חבר העמותה זכאי להשתתף בפעולות העמותה.

6. פקיעת חברות

- א. חברות בעמותה פוקעת:
1. במות החבר, ובחבר שהוא תאגיד- בגמר פירוק התאגיד.
 2. בהכרזתו כפסול דין, או כבלתי כשיר.
 3. בפשיטת רגל של החבר.
 4. בפרישתו מן העמותה, הודעת פרישה תינתן לוועד 30 יום מראש.
 5. בהוצאתו מן העמותה.
 6. נציג עירייה יחדל לכהן כחבר בעמותה ובוועד העמותה, בהתקיים התנאים לכך הקבועים בתקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), תשס"ו-2006, כפי הכתוב להלן:

"תקופת כהונה

7. נציג עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני שהוא נציג מקרב הציבור, יתמנה לתקופה של שלוש שנים והוא יכול לשוב ולהתמנות לתקופת כהונה אחת נוספת.

פקיעת כהונה

8. נציג עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני יחדל לכהן בהתקיים אחת מאלה:

- (1) אם הוא חבר מועצת העירייה – במועד סיום כהונתה של המועצה שבחרה בו או במועד סיום כהונתו כחבר מועצה, לפי המוקדם;
- (2) אם הוא עובד העירייה – עם סיום עבודתו בעירייה או עם סיום תפקידו בה שבגיננו מונה לנציג העירייה בגוף המנהל של התאגיד, לפי המוקדם; או אם החליטה מועצת העירייה למנות עובד אחר תחתיו לאחר ששוכנעה שלא יהיה ככך כדי לפגוע בתפקודו של התאגיד העירוני;
- (3) אם הוא נציג מקרב הציבור בתום תקופת מינויו;
- (4) התפטר במסירת כתב התפטרות לראש העירייה;
- (5) נעדר מארבע ישיבות רצופות של הגוף המנהל של התאגיד או משש ישיבות בתוך שנה, זולת אם המועצה קבעה שהיתה סיבה מוצדקת להיעדרות, לאחר קבלת חוות דעתו של היועץ המשפטי לעירייה;"

ב. האסיפה הכללית רשאית, לפי הצעת הוועד, להחליט על הוצאת חבר מן העמותה מאחד הטעמים הבאים:

1. החבר לא קיים את הוראות התקנון או החלטה של האסיפה בכללית.

א"כ
ל. ק. י. א.
ל. ק. י. א.
ל. ק. י. א.

2. החבר פעל בניגוד למטרות העמותה.

3. החבר הורשע בשל עבירה שיש עימה קלון.

ג. לא יציע הוועד לאסיפה הכללית להוציא חבר מן העמותה, אלא לאחר שנתן לו הזדמנות נאותה להשמיע טענותיו בפניו, ולא יציע מהטעמים האמורים בתקנת משנה (ב) (1), (2), אלא לאחר שהתרה בחבר ונתן לו זמן סביר לתיקון המעוות.

7. מתן החזערת לחבר

א. הזמנה, דרישה, התראה והודעה אחרת של העמותה לחבר, ואו לנציגו, יינתנו בכתב שיימסר לו ביד, או ישלח בדואר רגיל אל מענו הרשום בפנקס החברים, או בפקסמיליה עם אישור טלפוני, או במשלוח דואר אלקטרוני עם אישור טלפוני.
ב. לפי בקשת החבר בכתב תשנה העמותה את מענו הרשום ופרטיו בפנקס החברים.

סימן ג: האסיפה הכללית

8. תפקידי האסיפה הכללית

האסיפה הכללית הינה הגוף הכולל את כל חברי העמותה. המוסד העליון של העמותה הוא האסיפה הכללית, הקובעת את דרכי פעולתה ומדיניותה של העמותה, ומשמשת בכל התפקידים והסמכויות שנתייחדו לה בתקנון זה. האסיפה הכללית רשאית ליטול סמכויות הנתונות לאורגן אחר בחברה וכן לקבוע, כי סמכויות הנתונות למנהל הכללי יועברו לסמכות הוועד, הכל לעניין מסוים, או לפרק זמן מסוים, שלא יעלה על פרק הזמן הנדרש בנסיבות העניין.
9. אסיפה כללית רגילה תשמע דינים וחשבונות על פעולות הוועד, תדון בדין וחשבון הכספי שהגיש לה הוועד, תחליט על אישורם, ותבחר בוועדת הביקורת.

10. זמן ומקום

יומה, שעתה ומיקומה של האסיפה הכללית ייקבעו בידי הוועד, וזו תתכנס לפחות אחת לשנה. העמותה רשאית, לקיים אסיפה כללית באמצעות שימוש בכל אמצעי תקשורת ובלבד שכל חברי העמותה המשתתפים באסיפה הכללית יוכלו לשמוע זה את זה בו בזמן.

11. הזמנה

אסיפה כללית תכונס על ידי הודעה שתיתן לכל חבר, לפחות עשרה ימים, מראש ותציין יום, שעה, מקום וסדר יום לאסיפה.

12. מניין

א.כ.
ה.ה.
ל.ק.
פ.ז.
פ.ז.
פ.ז.

א. אסיפה כללית לא תיפתח אם לא נכחו לפחות רבע ממספר חברי העמותה ובהם לפחות נציג עירייה אחד. היה מניין זה נוכח בפתחת האסיפה, רשאית היא להמשיך בדיוניה ולקבל כל החלטה.

ב. לא נתכנס המניין האמור בתוך חצי שעה מהזמן הנקוב בהזמנה, יראו את האסיפה, כאסיפה נדחית, ללא צורך בהזמנה נוספת, ובאסיפה נדחית זו יהיו הנוכחים רשאים לדון ולהחליט, יהיה מספרם אשר יהיה.

13. יושב ראש

יו"ר האסיפה יהיה נציג העירייה ויבחר ע"י חברי האסיפה הכללית הנוכחים באותה ישיבה.

14. החלטות

א. החלטות האסיפה הכללית יתקבלו ברוב קולות של המצביעים, זולת אם החוק, או תקנון זה, דרשו רוב אחר לקבלתן. במקרה שיהיו הקולות שקולים, יכריע קולו של יו"ר האסיפה.

ב. את ההחלטות החתומות ע"י חברי העמותה יראו כהחלטות לכל דבר ועניין שנתקבלו באסיפה הכללית, למעט החלטות לפי סעיפים 11, 36 ו-42(א) לחוק העמותות תשי"מ 1980.

15. פרטיכל

המנהל הכללי של העמותה ינהל את פרטיכל האסיפה.

סימן ד: הוועד המנהל

ינהל את ענייני העמותה וכל סמכות אשר לא נתייחדה לאסיפה הכללית, או למוסד אחר- תהא בידיו.

16. מספר חברים

בוועד המנהל יכהנו לא פחות מחמישה ולא יותר מחמישה עשר חברים.

17. הרכב הוועד המנהל יהיה, כדלקמן

שליש מחברי הוועד המנהל יהיו חברי מועצת העיר.

שליש מחברי הוועד המנהל יהיו עובדי העירייה.

שליש מחברי הוועד המנהל יהיו נציגים מהציבור.

18. כל נציגי העירייה בוועד המנהל יהיו ממונים ע"י מועצת העיר (להלן: המועצה). נציגי עירייה, אשר אינם חברי מועצה, יהוייבו גם באישור וועדת המנויים, כנדרש על פי הדין.

19. תקופת כהונה

א. חברי הוועד המנהל יכהנו בהתאם לתקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני) התשס"ו – 2006.

ב. בכפוף לאישור הרשות המקומית, רשאית האסיפה הכללית להעביר, בכל עת, את הוועד המנהל, או חבר בוועד המנהל מכהונתו. העבירה האסיפה הכללית את הוועד מכהונתו, לא ייכנסו הפיטורין לתוקפם כל עוד לא ימונה וועד חדש.

ע.י.ע.
/א.
1/א.
1/א.

- ג. חבר הוועד המנהל רשאי להתפטר בכל עת מכהונתו, על ידי מתן הודעה בכתב לוועד המנהל, חבר הוועד המנהל יחדל לכהן כחבר אם ובמידה שהוכרז פסול דין, או פושט רגל.
- ד. חבר בוועד המנהל יחדל לכהן כחבר בשל היעדרות ארבע ישיבות וועד מנהל רצופות, או שש ישיבות כנייל בתוך שנה קלנדרית, זולת אם מועצת העיר קבעה כי יש סיבה מוצדקת להיעדרות האמורה.
- ה. חבר בוועד המנהל מכוח היותו חבר מועצה, יחדל לכהן, בוועד המנהל, במועד סיום כהונתה של המועצה שבחירה בו, או במועד סיום כהונתו כחבר מועצה, הכול לפי המוקדם יותר.
- ו. חבר בוועד המנהל מכוח עבודתו ברשות המקומית, יהא חבר כל עוד משמש הוא כעובד העירייה.
- ז. נציג העירייה בוועד המנהל, יחדל בכהונתו אם החליטה על כך המועצה.
- ח. נציג הרשות בוועד המנהל שהינו נציג ציבור, יחדל לכהן כחבר בוועד המנהל בתום 3 שנים מעת היבחרו, והוא יכול לשוב ולכהן תקופה אחת נוספת.
- ט. האמור בסעיף זה אינו בא לגרוע מכלל שנקבע בדין לעניין זה.

20. יו"ר הוועד - כיו"ר הוועד המנהל יכהן נציג העירייה, בכפוף לנכתב בנוהל האסדרה של משרד הפנים, המתייחס לעמותה עירונית. הוועד האומץ, ככלל, ראש הרשות המקומית יכהן כיו"ר הוועד המנהל של העמותה, מתוקף תפקידו ברשות מקומית, השולטת בשלושה תאגידים עירוניים לפחות. מהתאגיד הרביעי והלאה, רשאית מועצת הרשות לבחור ביו"ר וועד מנהל אחר לעמותה.

21. תקפות פעולות הוועד המנהל

הוועד המנהל ינהל את ענייני העמותה ובידיו תהיה כל סמכות, אשר לא נתייחדה בחוק, או בתקנון, למוסד אחר ממוסדות העמותה.

כל פעולות והחלטות הוועד, ועדות כפי שקבע הוועד, או חבר ועד, הפועל מכוח משרתו, וכן כל פעולה שבוצעה על פי הוראותיהם, תהיינה תקפות, גם אם יתגלה במאוחר, כי היה פגם במינוי חברי הוועד הנ"ל, או האנשים המשמשים כאמור, או שכולם, או אחד מהם, יהיו פסולים מלשמש בתפקידיהם, ותקפות הפעולות תיבחנה כאילו נתמנה כל אחד מהם כדין וכאילו היה בעל ההכשרות הדרושות להיות חבר הוועד המנהל, או בוועדה מטעמו.

22. ישיבות הוועד המנהל ודרך ניהולן

הוועד המנהל רשאי להסדיר בעצמו את מועד ישיבותיו, ההזמנה להן, המניין הדרוש בהן, ודרך ניהולן. המניין החוקי בישיבת הוועד המנהל הוא נוכחותם של לפחות שלושה מחבריו בהם לפחות נציג אחד של עיריית רמת-גן. לא תיפתח ישיבת וועד ללא נוכחות נציג העירייה. הוועד רשאי לקיים ישיבות באמצעות אמצעי תקשורת ובלבד שכל חברי הוועד המשתתפים בישיבה יכולים לשמוע זה את זה, וגם/ או לקבל מידע בו זמנית.

23. החלטות

א.י.י.
ר.י.י.
ל.י.י.
נ.י.י.
ל.י.י.

בית קריניצי
עמותת בית הראשונים
ע"ש אברהם קריניצי
ע.ר. 2-391-009-58

החלטות הוועד המנהל תתקבלנה ברוב קולות המצביעים, הנוכחים בישיבה. היו הקולות שקולים, לא תתקבל ההצעה. החלטה בכתב, חתומה, של כל חברי הוועד המנהל הנמצאים באותה העת בארץ, יכול שתתקבל גם שלא בישיבת הוועד, בפועל.

הוועד המנהל רשאי לקיים ישיבות באמצעות אמצעי תקשורת, ובלבד שכל חברי הוועד המשתתפים בישיבה, יכולים לשמוע זה את זה וגם/ או לקבל מידע בו זמנית. יו"ר הוועד המנהל או מנכ"ל העמותה, יערוך פרטיכל של ישיבת הוועד כאמור. פרטוקול ישיבת הוועד יהווה ראיה לכאורה לנכונות האמור בו.

24. פרטיכל

הוועד המנהל ינהל פרטיכל מישיבותיו והחלטותיו. הפרטיכל יחתם ע"י מנכ"ל העמותה ויו"ר הוועד המנהל.

25. זכות הייצוג

הוועד המנהל רשאי להסמיך מי מבין חבריו לחתום בשם העמותה על מסמכים שיחייבו אותה, ולבצע בשמה פעולות, שהן בתחום סמכותו. בישיבות הוועד המנהל יהיו רשאים להיות נוכחים רק חברי הוועד, וכן אנשים אחרים, אשר יקבלו הרשאה לכך מיו"ר הוועד המנהל, או הזכאים לכך על פי דין, אולם איש מהנוכחים, זולת חברי הוועד, לא יהיה זכאי להצביע בישיבות הוועד המנהל.

26. מורשי חתימה

לעמותה יהיו לפחות שני מורשי חתימה, שחתימות שניהם ביחד, בצירוף חותמת העמותה, יחייבו את העמותה לכל דבר ועניין. הזמנות, הנוגעות לעמותה, והנדרשות לפעולתה השוטפת, לרבות אלה המתחייבות מכות היות העמותה תאגיד עירוני, הפועלת בנכס השייך לעיריית רמת-גן יכול שיעשו ע"י מנכ"ל העמותה, במדרג כספי כפי שייקבע ע"י הוועד המנהל. לפחות אחד ממורשי החתימה יהיה מקרב הסגל הבכיר של עובדי הרשות המקומית. לא ניתן יהיה לחייב את העמותה, ללא חתימת מורשה החתימה מקרב הסגל הבכיר של עובדי הרשות המקומית. על אף האמור בסעיף זה, ומבלי לפגוע בסמכות מנכ"ל העמותה כאמור לעיל, בהתחייבות כספיות של עד 2% מהמחזור הכספי השנתי הממוצע בשלוש השנים האחרונות על פי דיווח כספי שנתי מבוקר, או עד 1 מיליון ש"ח – הנמוך מביניהם, ניתן יהיה לחייב את העמותה בחתימת שני מורשי החתימה בלבד, גם אם אין הם, או מי מהם מקרב הסגל הבכיר של העירייה הרשות המקומית.

27. כל חברי הוועד המנהל יכהנו בתפקידם שלא בשכר ושלא על מנת לקבל פרס.

28. פעולות הוועד המנהל ("הוועד")

- א. הנהלת ענייני העמותה תהא בידי הוועד.
- ב. הוועד אחראי לפני האסיפה הכללית למהלך השוטף של ענייני העמותה.
- ג. הוועד יכין מידי שנה בשנה הצעת תקציב לעמותה, יאשרו ויגישו לאסיפה הכללית לאישור.
- ד. הוועד ינהל את כל ענייני העמותה, מוסדותיה, מפעליה ורכושה.

א.ג.ש.
כ.ח.ג.
ג.ח.ג.
ל.ג.ח.ג.

בית קריניצי
עמותת בית הראשונים
ע"ש אברהם קריניצי
ע.ר. 58-009-391-2

ה. הוועד ישמור על קיום החלטות האסיפה הכללית ושל כל הגופים המוסמכים האחרים של העמותה.

ז. הוועד יהא אחראי לדיווחים לרשות, לפי כל דין, ובכלל זה לעיריית רמת-גן, לפי דרישתה.

הוועד יהא רשאי להקים ועדות נוספות, בהתאם לצרכי העמותה, למנות להן חברים להאציל לוועדות מסמכויותיו, הכל לפי שיקול דעתו. בוועדות אלו לא יכהנו מי שאינם חברי הוועד. ועדות אלה תמלאנה אחר הוראות הוועד, ככל שניתנו להן כאלה, וכן תחוייבנה בדיווח שוטף לוועד, על החלטותיהן, ו/או המלצותיהן.

סימן ה: וועדת ביקורת

29. מספר חברים

האסיפה הכללית תבחר את חברי וועדת הביקורת, אשר מספר חבריה לא יפחת משניים.

30. ייחוד כהונות

לא יכהן אדם בעת ובעונה אחת כחבר הוועד המנהל וכחבר וועדת הביקורת, או הגוף המבקר.

31. סייגים לכהונה

לא יכהן עובד רשות, או נציג הרשות בוועדות ביקורת, כאשר בוועדה חבר עובד רשות, או נציג רשות, אשר ביניהם מתקיימים יחסי כפיפות בעבודתם ברשות.

32. סדרי עבודה

וועדת הביקורת תקבע את סדרי הנוהל של עבודתה, ותפקידיה יהיו אלה המנויים בסעיף 30 בתוק העמותות, ככל שהדברים נוגעים לתקינות פעילות העמותה, לענייניה הכספיים והמשקיים. הוועדה הנ"ל תביא את המלצותיה בנושא אישור הדו"ח הכספי לפני האסיפה הכללית.

סימן ו: נכסי העמותה

33. נכסים והכנסות העמותה, ואיסור על חלוקת רווחים.

נכסי והכנסות העמותה משמשים אך ורק למטרותיה. חלוקת רווחים, או טובות הנאה, במישרין, או בעקיפין, בין חבריה, אסורה בכל צורה שהיא.

34. העברת כספים ללא תמורה

העמותה לא תעביר כספים ללא תמורה אלא בהתאם לנוהלי התמיכות החלים על הרשות.

35. מקרקעין

העמותה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם, לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת העירייה ברוב חבריה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו.

36. תמורת מקרקעין

כספי התמורה ממכירת מקרקעין שהועברו לעמותה על ידי העירייה, ככל שהועברו, ישמשו לקניית מקרקעין, ואולם רשאית העמותה, באישור מועצת העירייה ושר הפנים, אם ראה שטובת הציבור דורשת זאת, לעשות שימוש אחר בכספי התמורה.

א"ע.
ה"ע.
ג"ע.
ב"ע.
א"ע.

בית קריניצי
עמותת בית הראשונים
ע"ש אברהם קריניצי
ע.ר. 58-009-391-2

סימן ז: ביטוח ושיפוי**37. מתן ביטוח ושיפוי**

א. העמותה תהיה רשאית להתקשר בחוזה לביטוח אחריותו של נושא משרה בה, כולה או מקצתה (חבר הוועד המנהל, חבר ועדת הביקורת, מנהל כללי ומי שיוגדר כנושא משרה בכיר בהנהלת העמותה), בשל אחת מאלה:

1. הפרת חובת הזהירות כלפי העמותה, או כלפי אדם אחר.
2. הפרת חובת האמונים כלפיה, ובלבד שנושא המשרה פעל בתום לב, והיה לו יסוד סביר להניח שהפעולה לא תפגע בטובת העמותה.
3. חבות כספית שתוטל עליו לטובת אדם אחר, בשל פעולה שעשה בתוקף היותו נושא משרה בעמותה.

ב. העמותה תהיה רשאית לשפות נושא משרה בה, בשל אחת מאלה:

1. חבות כספית שהוטלה עליו לטובת אדם אחר, על פי פסק דין, לרבות פסק דין שניתן בפשרה, או פסק בורר שאושר בידי בית משפט, בשל פעולה שעשה בתוקף היותו נושא משרה בעמותה.
2. הוצאות התדיינות סבירות, לרבות שכ"ט עו"ד שהוציא נושא משרה, או שחויב בהן בידי בית משפט מוסמך, בהליך שהוגש נגדו בידי העמותה, או בשמה, או בידי אדם אחר, או באישום פלילי שממנו זוכה, והכול בשל פעולה שעשה בתוקף היותו נושא משרה בעמותה.
3. החלטה בדבר שיפוי נושא המשרה ובדבר שיעור השיפוי תהא בידי ועדת הביקורת, או הגוף המבקר. אישרה ועדת הביקורת, או הגוף המבקר, את השיפוי וקבעה שיעורו, טעונה החלטתם, אישור הוועד המנהל.
4. החלטות שאושרו כאמור בסעיף קטן זה, טעונות גם אישור האסיפה הכללית, וזאת במקרה שלא קיימת בעמותה ועדת ביקורת, או במקרה ולרוב חברי ועדת הביקורת או חברי הוועד, יש עניין אישי בהחלטה.

סימן ח: התקשרויות**38. חובת מכרז**

לא תתקשר העמותה בהסכם לביצוע עסקה, בטובין או במקרקעין, או לביצוע עבודה, או לרכישת שירותים, אלא על פי מכרז, על פי חוק חובת מכרזים תשנ"ב-1992 והתקנות שיותקנו על פיו ועד להתקנת התקנות, על פי הכללים החלים על העירייה בשינויים המחויבים, לפי העניין.

בית קריניצי
עמותת בית הראשונים
ע"ש אברהם קריניצי
ע.ר. 58-009-391-2

א.פ.
ה.ח.
ג.נ.ל.
ל.ג.

39. קבלה לעבודה ותנאי העסקה

כללי קליטת עובדים יהיו כמקובל בעירייה ועל פי הנחיות משרד הפנים. תנאי העסקת עובדים ייקבעו בהתאם להנחיות משרד הפנים.

סימן ט: שונות**40. ניגוד עניינים**

כללי ניגוד העניינים והעסקת קרובי משפחה, החלים ברשות המקומית יחולו גם על העמותה ועובדיה.

41. הגבלת אשכנזי

העמותה לא תקבל ולא תערוב, אלא על פי חוק יסודות התקציב, התשמי"ה - 1985.

42. הוצאות לגיוס תרומות

סך ההוצאה לגיוס תרומה לא יעלה על 40% מהערך הכולל של התרומה.

43. זיווח לרשות

בכל שנה תעביד העמותה לעירייה דו"ח כספי, הדו"ח יוגש לעירייה ע"י יו"ר הוועד המנהל.

44. כוח הצבעה

לעירייה יובטח רוב כוח הצבעה בכל מוסדות העמותה.

45. מינוי מנכ"ל ועובדים בכירים

מינוי כזה יבוצע בהתאם לתוראות חוזרי מנכ"ל משרד הפנים.

46. תמיכות

לא תתמוך העמותה במוסדות ציבור בתקציב שהועבר לה מהעירייה.

47. פירוק

במקרה של פירוק, בין מרצון ובין על פי צו בית משפט, יועבר כל רכוש העמותה לידי תאגיד עירוני אחר, שאינו פועל למטרות רווח העוסק באותו תחום, או בתחום דומה.

48. זיווח לעירייה

אחת לשנה, ובכל עת, לפי דרישת ראש העיר, או מועצת העיר, יוגש לעירייה דו"ח בכתב על פעילותה של העמותה.

סימן י: אישור שר הפנים

49. על אף כל הוראה אחרת בתקנון זה, החלטה בנושאים שלהלן טעונה אישור מאת שר הפנים,

כמו גם אישור מועצת הרשות המקומית:

א. הקמת תאגיד בת או סניף לעמותה.

א.פ.

ה.ה.

ל.ב.ל. א.פ.ל. א.פ.ל.

בית קריניצי
עמותת בית הראשונים
ע"ש אברהם קריניצי
ע.ר. 58-009-391-2

- ב. ייסוד, או לקיחת חלק בייסוד עם כל תאגיד אחר.
 ג. שינוי בתקנון העמותה.
 ד. תשלום שכר, או כל תמורה אחרת, לחברי מועצת הרשות ולעובדיה, אשר יכחנו בעמותה כנציגי הרשות.
 ה. הספקת שירותים שהם בסמכות העירייה, ע"י העמותה.

סימן יא: שינוי תקנון

תקנון זה יהא בר שינוי אך ורק בהחלטת האסיפה הכללית, שנתקבלה ברוב קולות של הזכאים להשתתף בה.



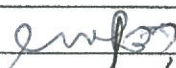
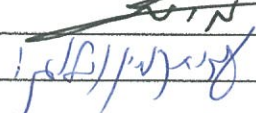
אישור

תקנון זה הובא לידיעת חברי הוועד המנהל, והומלץ על ידם לאישורו ע"י האסיפה הכללית של עמותת בית הראשונים ע"ש אברהם קריניצי, בישיבות שהתקיימו ביום שני, כ"ט אייר תשע"ו,

6.6.2016 בבית קריניצי, רחוב קריניצי 64, רמת-גן.

אשר לתנאי ביה שני, כה סוף השנה, 19.6.19

ולראייה באו על החתום:

	אדוה פולק, חברת הנהלת העיר רמת-גן ויו"ר העמותה
_____	עו"ד שי בכור, חבר הנהלת העיר רמת-גן וחבר העמותה
_____	ליעד אילני, חבר מועצת העיר רמת-גן וחבר העמותה
	שלמה בנימין, ס. גזבר עיריית רמת-גן וחבר העמותה
_____	עו"ד אילונה קול, נציגת ציבור וחברת העמותה
_____	מיירי נתיב, נציגת ציבור וחברת העמותה
	אטי (אסתר) רדלר, חברת ו. ביקורת וחברת העמותה
_____	בנימין אלגרנטי, חבר ו. הביקורת וחבר העמותה
_____	רו"ח דוד מישורי, חבר ו. ביקורת וחבר העמותה
	עדית קמין וילוזני, מנהלת בית קריניצי ומנכ"ל העמותה

G295080

בית קריניצי
 עמותת בית הראשונים
 ע"ש אברהם קריניצי
 ע.ר. 2-391-009-58

א.כ.ע
 בית קריניצי
 ע"ש אברהם קריניצי
 ע.ר. 2-391-009-58